



COMUNA ALUNU
Localitatea Alunu, sat Igoiu, nr. 1, județul Vâlcea, Telefon: 0250/868002,
Fax: 0250/868006, Web: www.alunu.ro, E-mail: primaria@alunu.ro,
COD FISCAL: 2541363

Nr. 9389 din 17.09.2024

ANUNȚ PUBLIC

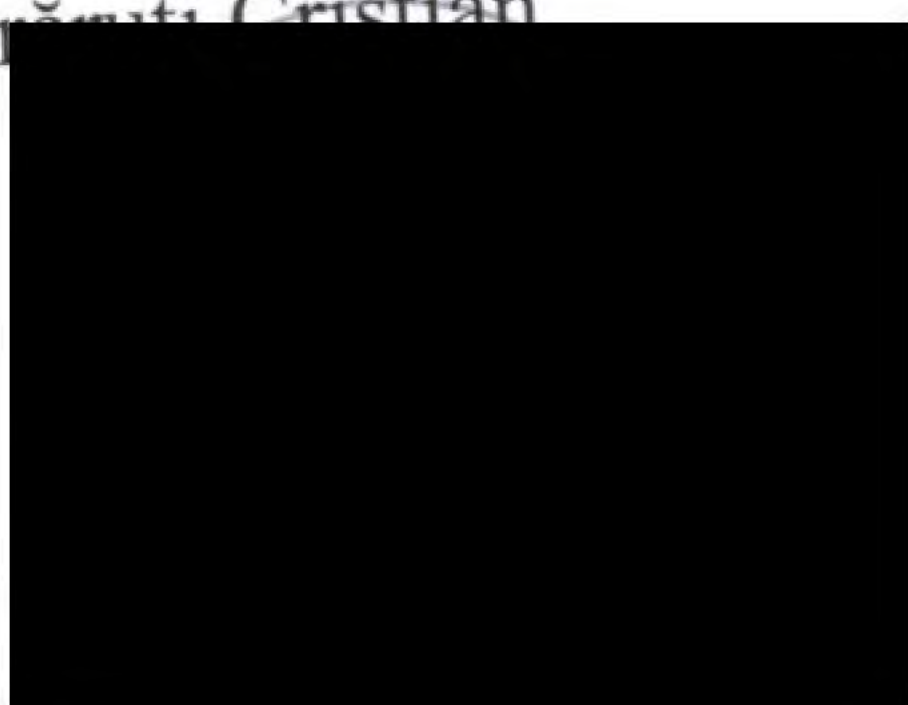
În conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, aducem la cunoștință faptul că în luna octombrie 2024, Consiliul Local Alunu se va întruni în ședință pentru a adopta proiectul de hotărâre privind avizarea Planului Urbanistic General, respectiv intravilan, propus pentru comuna Alunu, județul Vâlcea.

Orice persoană interesată poate formula propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind acest proiect de hotărâre.

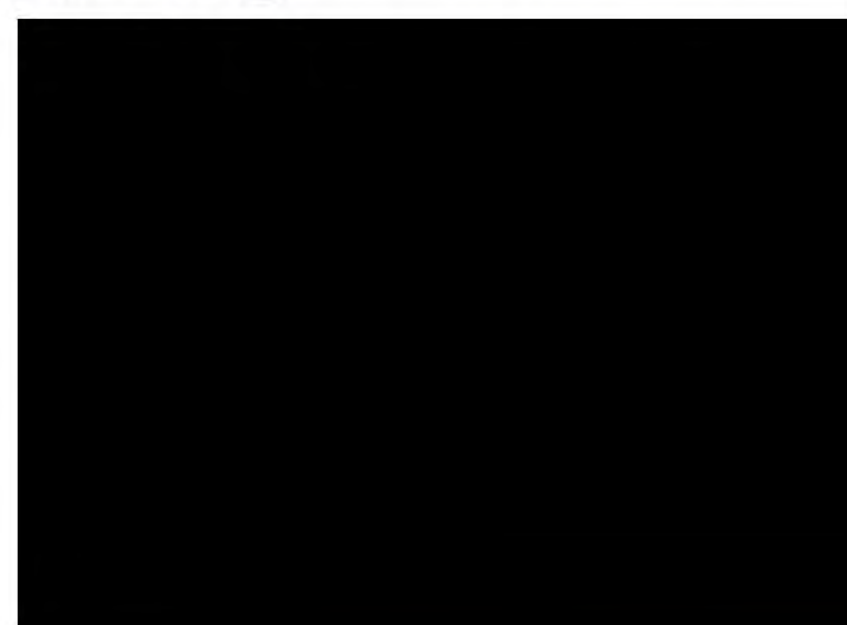
Propunerile, sugestiile sau recomandările se vor formula în scris și vor fi depuse la sediul Primăriei comunei Alunu, str. Principală-Igoiu nr. 1, sat Igoiu, comuna Alunu, județul Vâlcea, în termenul legal de 10 zile.

Proiectul de hotărâre este afișat pe site-ul Primăriei comunei Alunu, www.alunu.ro și la sediul Primăriei comunei Alunu str. Principală nr. 1, sat Igoiu, comuna Alunu, județul Vâlcea.

Primar,
Birșuti Cristian



Secretarul general al comunei,
Boeangiu Luminița



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. ⁸⁷..... DIN 17.09.2024.

Privitor la: avizarea Planului Urbanistic General, respectiv intravilan, propus pentru comuna Alunu, județul Vâlcea

Consiliul Local Alunu, Județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de, la care participă un număr de consilieri din totalul de 13 consilieri în funcție;

Având în vedere hotărârea Consiliului Local Alunu nr. 76 din 09.08.2024, prin care domnul Albeanu Ion a fost ales președintele ședinței pentru o perioadă de 3 luni;

Având în vedere:

- referatul de aprobare înregistrat sub nr. 9387 din 17.09.2024, întocmit de primarul comunei Alunu, Județul Vâlcea;

- raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 9388 din 17.09.2024, întocmit de domnul Băluță Dragoș, inspector urbanism, prin care propune avizarea Planului Urbanistic General, respectiv intravilan, propus pentru comuna Alunu, județul Vâlcea;

- procesul-verbal de afișaj nr. 9366 din 16.09.2024 prin care se face dovada afișării la sediul instituției a hărților cu zonele din intravilanul localității Alunu propus spre avizare;

Având în vedere raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Alunu, Județul Vâlcea, înregistrat sub nr. ^{41.30.28}..... din 17.09.2024;

Ținând seama de raportul de avizare sub aspectul legalității a proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general al comunei, înregistrat sub nr. ⁸⁷..... din 17.09.2024;

Văzând că sunt respectate prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, conform procesului-verbal de îndeplinire a procedurii de transparență decizională nr. 9390 din 17.09.2024;

În conformitate cu prevederile art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare; prevederile art. 23 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin (3) lit. e), art. 196 alin. (1) lit. „a” din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se avizează Planul Urbanistic General, respectiv intravilan, propus pentru comuna Alunu, județul Vâlcea, conform documentației prezentate de Biroul Individual de Arhitectură Bogdan George-Tudor, anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul comunei Alunu, Județul Vâlcea va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, informând Consiliul Local asupra modului de îndeplinire.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va comunica: Instituției Prefectului-Județul Vâlcea, Compartimentului Urbanism, Compartimentului Agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Alunu, primarului comunei Alunu, și se va afișa la sediul Consiliului Local Alunu, Județul Vâlcea și pe www.alunu.ro.

Alunu la:
17.09.2024

Inițiator,
Primar,



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general comună,
Boeangiu Luminița





COMUNA ALUNU

Localitatea Alunu, sat Igoiu, nr. 1, județul Vâlcea, Telefon: 0250/868002,
Fax: 0250/868006, Web: www.alunu.ro, E-mail: primaria@alunu.ro
COD FISCAL: 2541363

Nr. 9387 din 17.09.2024

REFERAT DE APROBARE

În conformitate cu:

- prevederile art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, „Avizarea și aprobarea documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism se fac de către autoritățile și organismele centrale și teritoriale interesate”;

- prevederile art. 23 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, „Intravilanul localităților se stabilește prin planurile generale de urbanism - PUG -, aprobate potrivit legii”;

- prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

- art. 129 alin. (2) lit. c), „Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului”;

- alin. (6) lit. c), „Consiliul local avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților”;

Având în vedere faptul că PUG-ul comunei Alunu a fost aprobat în anul 2008, având o valabilitate de 10 ani și prelungit în anul 2018, prin hotărâre a Consiliului Local Alunu, este necesar ca acesta să fie reactualizat;

Documentațiile de urbanism sunt rezultatul unui proces de planificare urbană referitoare la un teritoriu determinat, prin care se analizează situația existentă și se stabilesc obiectivele, acțiunile, procesele și măsurile de amenajare și de dezvoltare durabilă a localităților. Documentațiile de urbanism se elaborează de către colective interdisciplinare formate din specialiști atestați în condițiile legii.

Documentațiile de urbanism transpun la nivelul localităților urbane și rurale propunerile cuprinse în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean.

Documentațiile de urbanism au caracter de reglementare specifică și stabilesc reguli ce se aplică direct asupra localităților și părților din acestea până la nivelul parcelelor cadastrale, constituind elemente de fundamentare obligatorii pentru eliberarea certificatelor de urbanism.

Planul urbanistic general are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare. Fiecare unitate administrativ-teritorială trebuie să își actualizeze la maximum 10 ani Planul urbanistic general în funcție de evoluția previzibilă a factorilor sociali, geografici, economici, culturali și a necesităților locale.

Toate documentațiile de urbanism se realizează în format digital și format analogic, la scară adecvată, în funcție de tipul documentației, pe suport topografic realizat în coordonate în sistemul național de referință Stereo 1970, actualizat pe baza ortofotoplanurilor sau pe baza unor măsurători la teren, cu respectarea și integrarea

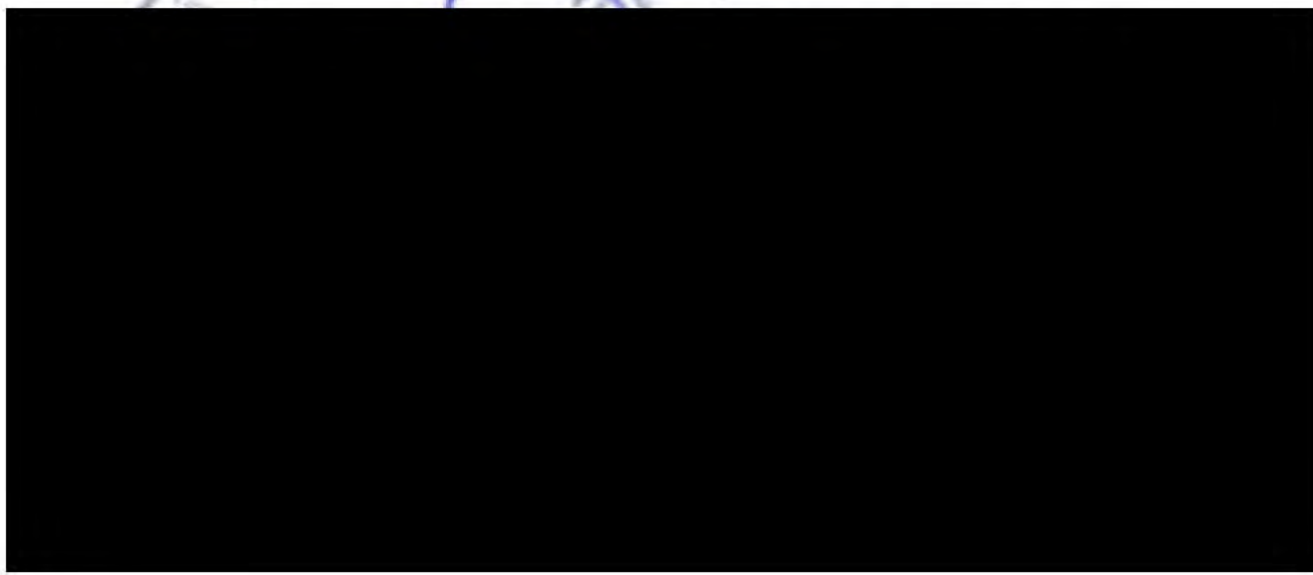
limitelor imobilelor înregistrate în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, puse la dispoziție de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

Stabilirea limitelor intravilanului prin planurile de urbanism general și zonal se va face în raport cu nevoile de dezvoltare ale localităților din cadrul unei anumite unități administrativ-teritoriale. Limita propusă va fi stabilită în funcție de elemente ale cadrului natural, căi majore de comunicații, amenajări hidrotehnice, precum și de alte categorii de lucrări cu caracter tehnic.

Pentru motivele invocate, propun Consiliului Local Alunu aprobarea unei hotărâri privind avizarea Planului Urbanistic General, respectiv intravilan, propus pentru comuna Alunu, județul Vâlcea.

Primar,

Birăruți Cristian





COMUNA ALUNU

Localitatea Alunu, sat Igoiu, nr. 1, județul Vâlcea, Telefon: 0250/868002,
Fax: 0250/868006, Web: www.alunu.ro, E-mail: primaria@alunu.ro
COD FISCAL: 2541363

Nr. 9388 din 17.09.2024

RAPORT

Privind avizarea Planului Urbanistic General, respectiv intravilan, propus pentru comuna Alunu, județul Vâlcea

În conformitate cu:

- prevederile art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, „Avizarea și aprobarea documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism se fac de către autoritățile și organisme centrale și teritoriale interesate”;
- prevederile art. 23 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, „Intravilanul localităților se stabilește prin planurile generale de urbanism - PUG -, aprobate potrivit legii”;
- prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- art. 129 alin. (2) lit. c), „Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului”;
- alin. (6) lit. c), „Consiliul local avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților”;

Documentațiile de urbanism sunt rezultatul unui proces de planificare urbană referitoare la un teritoriu determinat, prin care se analizează situația existentă și se stabilesc obiectivele, acțiunile, procesele și măsurile de amenajare și de dezvoltare durabilă a localităților. Documentațiile de urbanism se elaborează de către colective interdisciplinare formate din specialiști atestați în condițiile legii.

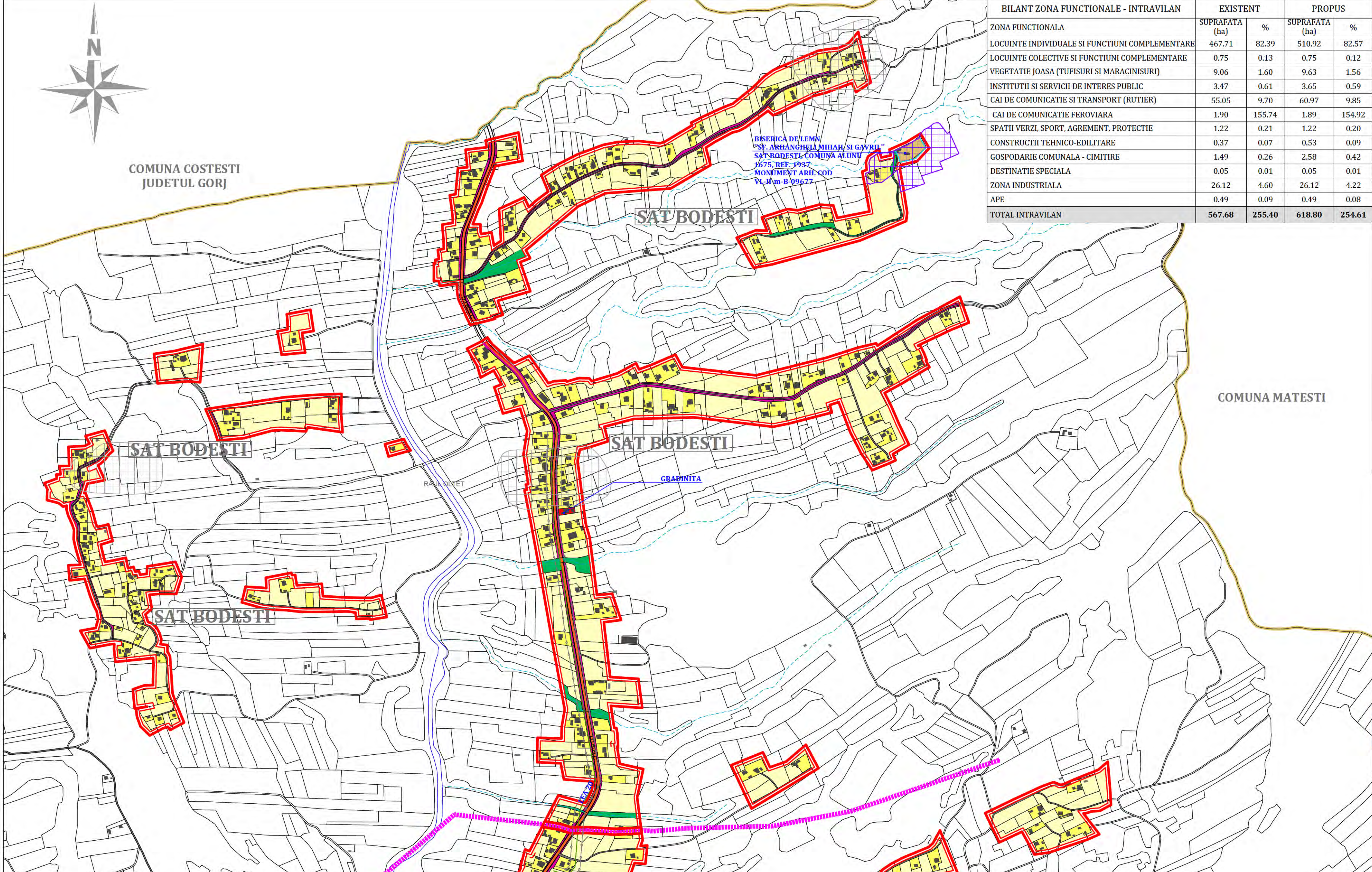
Documentațiile de urbanism transpun la nivelul localităților urbane și rurale propunerile cuprinse în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean.

Planul urbanistic general are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare. Fiecare unitate administrativ-teritorială trebuie să își actualizeze la maximum 10 ani Planul urbanistic general în funcție de evoluția previzibilă a factorilor sociali, geografici, economici, culturali și a necesităților locale.

Stabilirea limitelor intravilanului prin planurile de urbanism general și zonal se va face în raport cu nevoile de dezvoltare ale localităților din cadrul unei anumite unități administrativ-teritoriale. Limita propusă va fi stabilită în funcție de elemente ale cadrului natural, căi majore de comunicații, amenajări hidrotehnice, precum și de alte categorii de lucrări cu caracter tehnic.

Inspector urbanism,
Băluță Dragos





BILANT ZONA FUNCTIONALE - INTRAVILAN		EXISTENT		PROPOS	
ZONA FUNCTIONALA		SUPRAFATA (ha)	%	SUPRAFATA (ha)	%
LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE		467.71	82.39	510.92	82.57
LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE		0.75	0.13	0.75	0.12
VEGETATIE JOASA (TUFISURI SI MARACINISURI)		9.06	1.60	9.63	1.56
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		3.47	0.61	3.65	0.59
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT (RUTIER)		55.05	9.70	60.97	9.85
CAI DE COMUNICATIE FERoviARA		1.90	155.74	1.89	154.92
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE		1.22	0.21	1.22	0.20
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE		0.37	0.07	0.53	0.09
GOSPODARIE COMUNALA - CIMITIRE		1.49	0.26	2.58	0.42
DESTINATIE SPECIALA		0.05	0.01	0.05	0.01
ZONA INDUSTRIALA		26.12	4.60	26.12	4.22
APE		0.49	0.09	0.49	0.08
TOTAL INTRAVILAN		567.68	255.40	618.80	254.61

LEGENDA

LIMITE:

- LIMITA INTRAVILANULUI PROPOS
- LIMITA TERITORULUI ADMINISTRATIV AL UNITATII
- TERITORIALE DE BAZA
- LIMITA ZONEI CENTRALE
- LIMITA INTRE SATE

ZONIFICARE:

- ZONA PENTRU LOCUINTE - REGIM MIC DE INALTIME P - P+2
- ZONA PENTRU LOCUINTE COLOCTIVE - REGIM MIC DE INALTIME P - P+2
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
- SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT, FASII PLANTATE
- TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA - CIMITIRE
- ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
- ZONA INDUSTRIALA
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- ZONA CAI DE COMUNICATIE FERoviARA SI AMENAJARI AFERENTE
- APE
- ZONA CU DESTINATIE SPECIALA - SEDIU POLITIE
- TERENURI VEGETATIE JOASA (tufisuri, maracinisuri situata de-a lungul cursurilor de apa si drumurilor)

ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE:

- ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIUI
- CONTUR INCINTA MONUMENT
- ZONA PROTEJATA FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE (linii de medie tensiune / telecomunicatii)
- ZONA PROTEJATA PE BAZA NORMELOR SANITARE (surse de apa, statii de tratare, statii de epurare ape uzate menajere, cimitire)
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA ELIMINAREA RISCURILOR NATURALE (ALUNECARI)
- ZONE CE NECESITA MASURI DE PROTECTIE IMPOTRIVA RISCURILOR NATURALE (INUNDATII)

DRUMURI:

- DRUMURI JUDETENE
- DRUMURI COMUNALE
- STRAZI IN INTRAVILAN



P.U.G. PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA ALUNU
JUDETUL VALCEA

REGLEMENTARI URBANISTICE -ZONIFICARE

PROIECTANT GENERAL: BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA
BOGDAN GEORGE TUDOR. CIF : 28560857

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA
BOGDAN GEORGE TUDOR

sef proiect URB. BOGDAN GEORGE TUDOR
proiectat URB. BOGDAN GEORGE TUDOR
desenat URB. BOGDAN GEORGE TUDOR
SPECIALTATEA URBANISM

beneficiar COMUNA ALUNU

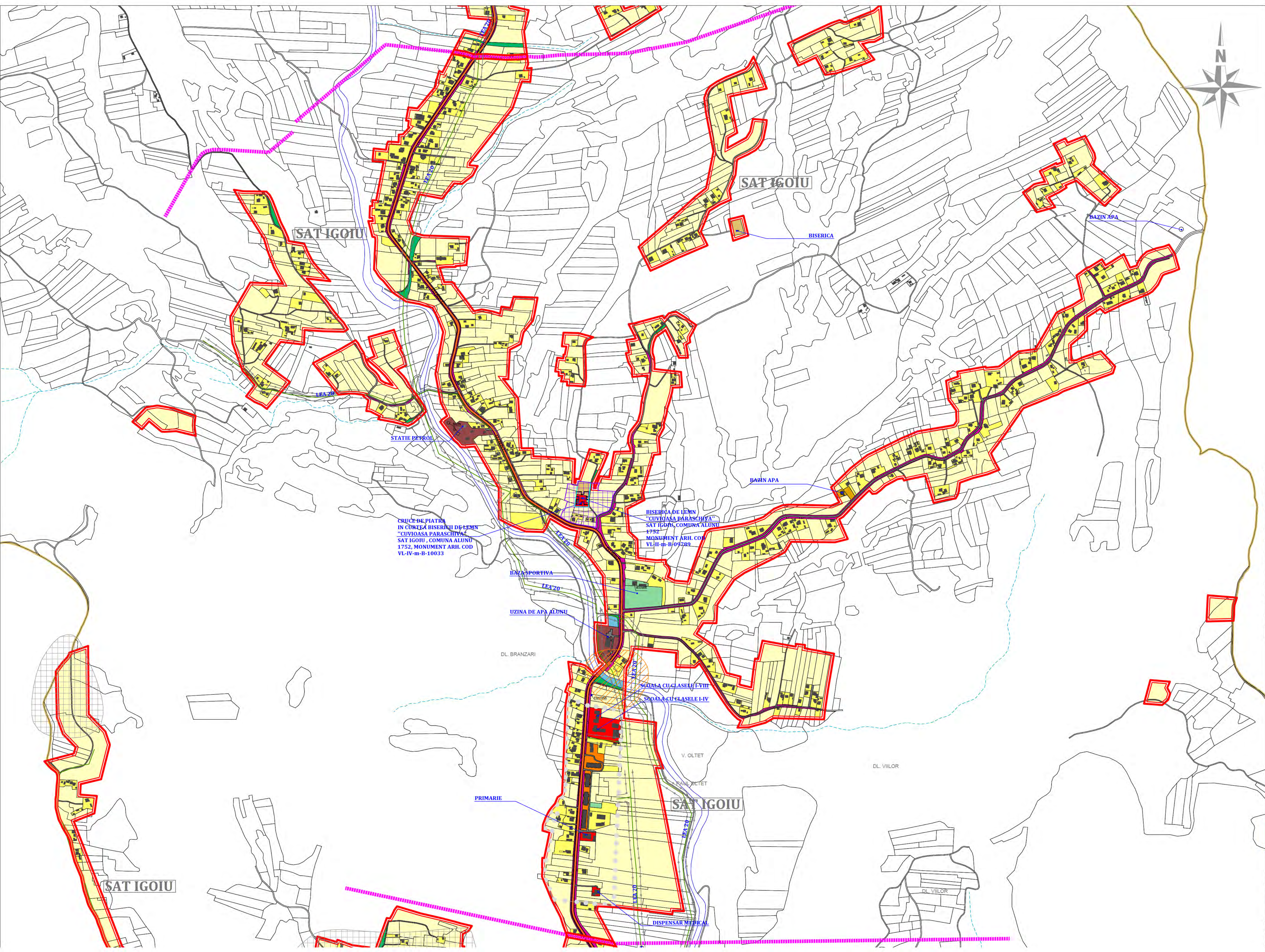
amplasament COMUNA ALUNU
JUDETUL VALCEA

proiect REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA ALUNU
plansa REGLEMENTARI URBANISTICE
ZONIFICARE

proiect /2019

Faza
PUG

plansa URB.03/1



LEGENDA

LIMITE:

LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ

LIMITA TERITORULUI ADMINISTRATIV AL UNITATII

TERITORIALE DE BAZA

LIMITA ZONEI CENTRALE

LIMITA INTRE SATE

ZONIFICARE:

ZONA PENTRU LOCUINTE - REGIM MIC DE INALTIME P - P+2

ZONA PENTRU LOCUINTE COLECTIVE - REGIM MIC DE INALTIME P - P+2

ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII

SPATHI PLANTATE, AGREMENT, SPORT, FASII PLANTATE

TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN

ZONA GOSPODARIE COMUNALA - CIMITIRE

ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE

ZONA INDUSTRIALA

ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE

ZONA CAI DE COMUNICATIE FEROVIAARA SI AMENAJARI AFERENTE

APE

ZONA CU DESTINATIE SPECIALA - SEDIU POLITIE

TERENURI VEGETATIE JOASA (tufisuri, maracinisuri situata de-a lungul cursurilor de apa si drumurilor)

ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE:

ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIUM

CONTUR INCINTA MONUMENT

ZONA PROTEJATA FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE (linii de medie tensiune / telecomunicatii)

ZONA PROTEJATA PE BAZA NORMELOR SANITARE (surse de apa, statii de tratare, statii de epurare ape uzate menajere, cimitire)

INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA ELIMINAREA RISCURILOR NATURALE (ALUNECARI)

ZONE CE NECESITA MASURI DE PROTECTIE IMPOTRIVA RISCURILOR NATURALE (INUNDATII)

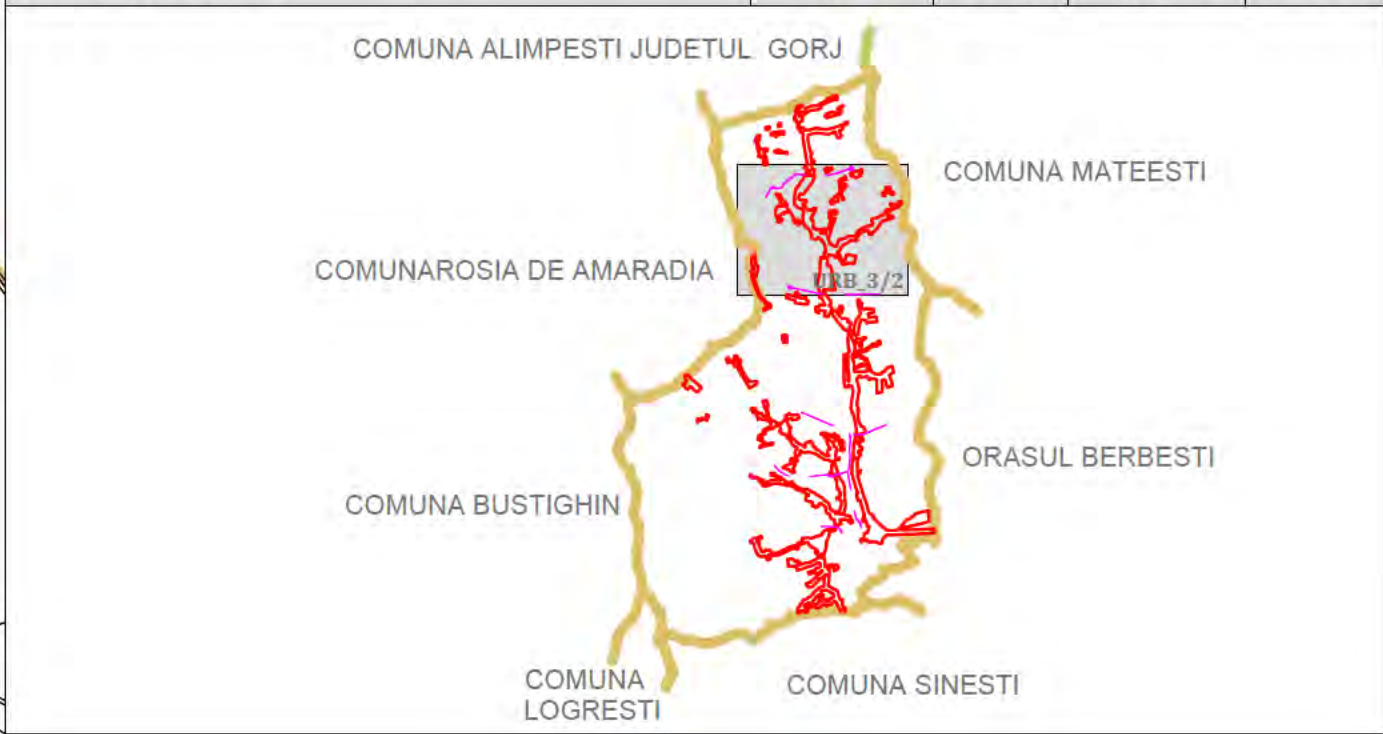
DRUMURI:

DRUMURI JUDETENE

DRUMURI COMUNALE

STRAZI IN INTRAVILAN

BILANT ZONA FUNCTIONALE - INTRAVILAN		EXISTENT		PROPUȘ	
ZONA FUNCTIONALA		SUPRAFATA (ha)	%	SUPRAFATA (ha)	%
LOCUINTE NDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE		467.71	82.39	510.92	82.57
LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE		0.75	0.13	0.75	0.12
VEGETATIE JOASA (TUFISURI SI MARACINISURI)		9.06	1.60	9.63	1.56
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		3.47	0.61	3.65	0.59
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT (RUTIER)		55.05	9.70	60.97	9.85
CAI DE COMUNICATIE FEROVIAARA		1.90	155.74	1.89	154.92
SPATHI VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE		1.22	0.21	1.22	0.20
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE		0.37	0.07	0.53	0.09
GOSPODARIE COMUNALA - CIMITIRE		1.49	0.26	2.58	0.42
DESTINATIE SPECIALA		0.05	0.01	0.05	0.01
ZONA INDUSTRIALA		26.12	4.60	26.12	4.22
APE		0.49	0.09	0.49	0.08
TOTAL INTRAVILAN		567.68	255.40	618.80	254.61



P.U.G. PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA ALUNU

JUDETUL VALCEA

REGLEMENTARI URBANISTICE -ZONIFICARE

PROIECTANT GENERAL: BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA

BOGDAN GEORGE TUDOR, CIP: 28560857

sef proiect

urb. BOGDAN GEORGE TUDOR

desenat

urb. BOGDAN GEORGE TUDOR

SPECIALTATA URBANISM

scara 1:5000

proiect

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA ALUNU

planoș

REGLEMENTARI URBANISTICE

ZONIFICARE

data 09. 2024

beneficiar

COMUNA ALUNU

amplasament

COMUNA ALUNU

JUDETUL VALCEA

proiect

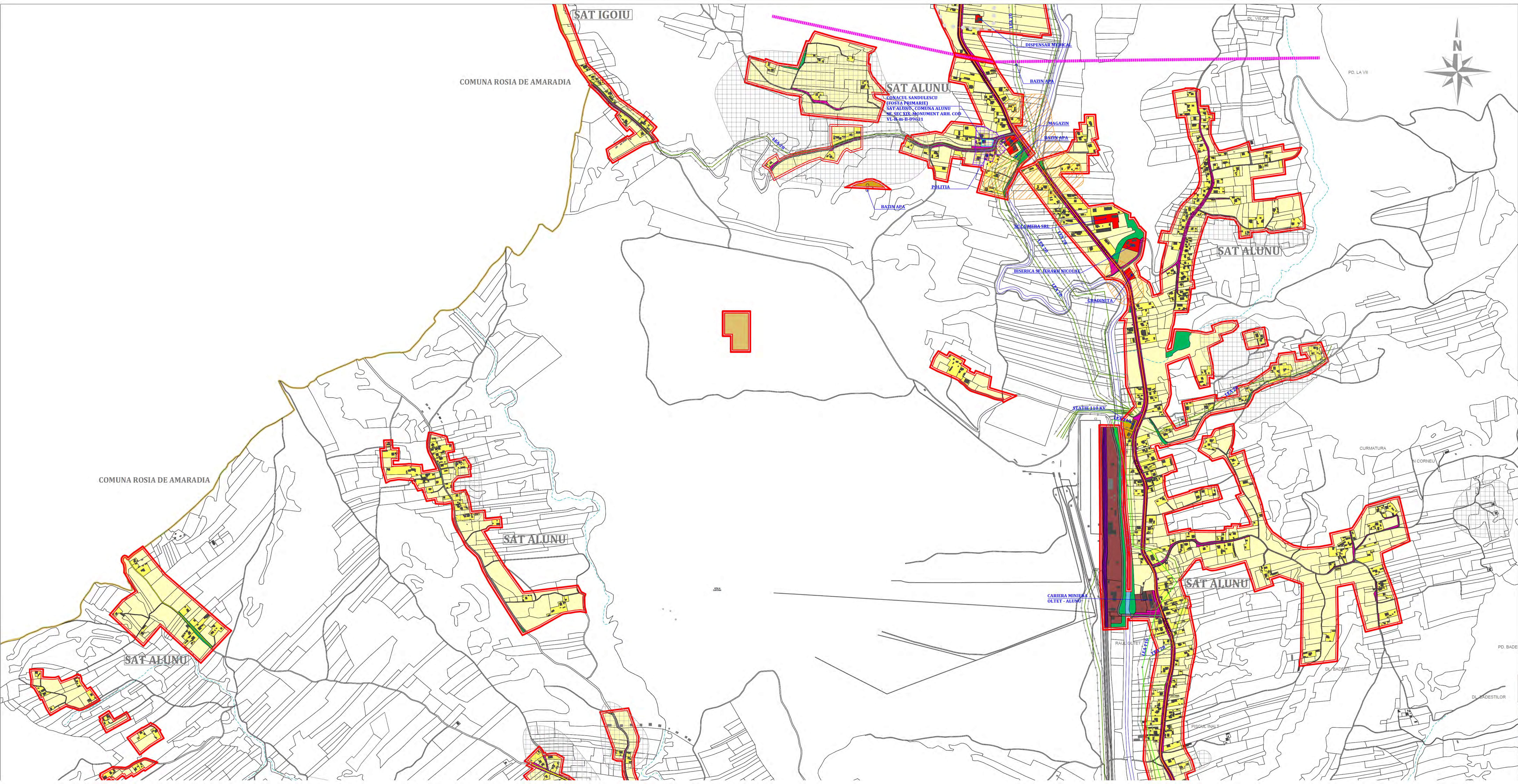
1/2019

scara

PUG

planoș

URB.03/2



LEGENA
LIMITE:

- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
- LIMITA TERITORULUI ADMINISTRATIV AL UNITATII
- TERITORIALE DE BAZA
- LIMITA ZONEI CENTRALE
- LIMITA ÎNTR-ȚĂRI

ZONIFICARE:

- ZONA PENTRU LOCUINȚE - REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME P - P+2
- ZONA PENTRU LOCUINȚE COLECTIVE - REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME P - P+2
- ZONA INSTITUTII PUBLICE ȘI SERVICII
- SPATH PLANTATE, AGREMENT, SPORT, FASH PLANTATE
- TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN
- ZONA GOSPODĂRIE COMUNALA - CIMITIRE
- ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
- ZONA INDUSTRIALA
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA ȘI AMENAJARI AFERENTE
- ZONA CAI DE COMUNICATIE FEROVIAARA ȘI AMENAJARI AFERENTE
- APE
- ZONA CU DESTINATIE SPECIALA - SEDIU POLITIE
- TERENURI VEGETATIE JOASA (tufisuri, maracinisuri situata de-a lungul cursurilor de apa si drumurilor)

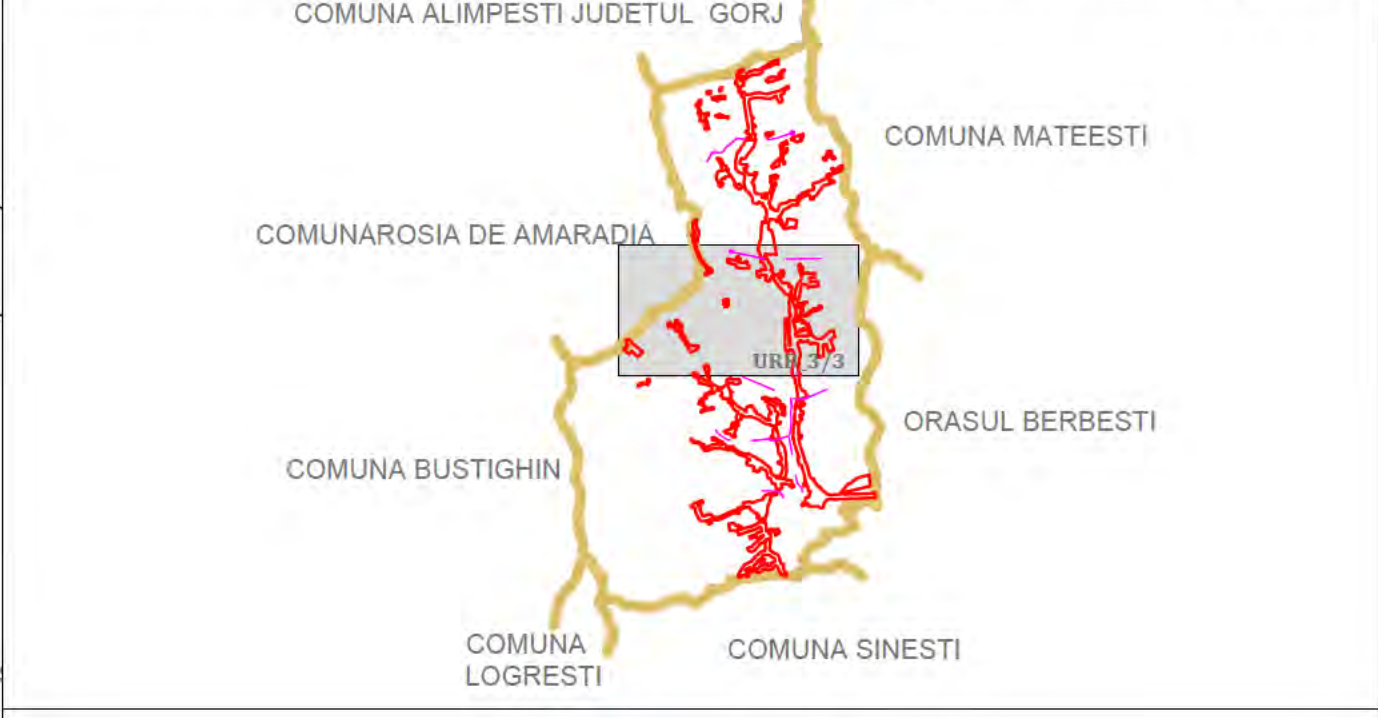
ZONE DE PROTECȚIE / INTERDICTIE:

- ZONA DE PROTECȚIE FATA DE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIUL
- CONTUR ÎNCINTA MONUMENT
- ZONA PROTEJATA FATA DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE (linii de medie tensiune / telecomunicatii)
- ZONA PROTEJATA PE BAZA NORMELOR SANITARE (surse de apa, statii de tratare, statii de epurare ape uzate menajere, cimitire)
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA ELIMINAREA RISCURILOR NATURALE (ALUNECARI)
- ZONE CE NECESITA MASURI DE PROTECTIE ÎMPOTRIVA RISCURILOR NATURALE (INUNDATI)

DRUMURI:

- DRUMURI JUDEȚENE
- DRUMURI COMUNALE
- STRĂZI ÎN INTRAVILAN

BILANT ZONA FUNCTIONALA - INTRAVILAN		EXISTENT		PROPUȘ	
ZONA FUNCTIONALA		SUPRAFATA (ha)	%	SUPRAFATA (ha)	%
LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE		467.71	82.39	510.92	82.57
LOCUINȚE COLECTIVE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE		0.75	0.13	0.75	0.12
VEGETATIE JOASA (TUFISURI ȘI MARACINISURI)		9.06	1.60	9.63	1.56
INSTITUTII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC		3.47	0.61	3.65	0.59
CAI DE COMUNICATIE ȘI TRANSPORT (RUTIER)		55.05	9.70	60.97	9.85
CAI DE COMUNICATIE FEROVIAARA		1.90	155.74	1.89	154.92
SPATH VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE		1.22	0.21	1.22	0.20
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE		0.37	0.07	0.53	0.09
GOSPODĂRIE COMUNALA - CIMITIRE		1.49	0.26	2.58	0.42
DESTINATIE SPECIALA		0.05	0.01	0.05	0.01
ZONA INDUSTRIALA		26.12	4.60	26.12	4.22
APE		0.49	0.09	0.49	0.08
TOTAL INTRAVILAN		567.68	255.40	618.80	254.61



P.U.G. PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA ALUNU
JUDETUL VALCEA
REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE

PROIECTANT GENERAL: BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA
BOGDAN GEORGE TUDOR, CIF: 28560857

BIA

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA
BOGDAN GEORGE TUDOR

beneficiar
COMUNA ALUNU

proiectant
URB. BOGDAN GEORGE TUDOR

scara
1:5000

proiect
REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL

desenat
URB. BOGDAN GEORGE TUDOR

data
09. 2024

planșă
REGLEMENTARI URBANISTICE
ZONIFICARE

proiectant
URB. BOGDAN GEORGE TUDOR

scara
1:5000

proiect
REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL

desenat
URB. BOGDAN GEORGE TUDOR

data
09. 2024

planșă
REGLEMENTARI URBANISTICE
ZONIFICARE

beneficiar
COMUNA ALUNU

proiectant
URB. BOGDAN GEORGE TUDOR

scara
1:5000

proiect
REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL

desenat
URB. BOGDAN GEORGE TUDOR

data
09. 2024

planșă
REGLEMENTARI URBANISTICE
ZONIFICARE

